

Rheinland-Pfalz Aktivitäten auf dem Grundstücksmarkt Zusammenfassung 2020	Gewöhnlicher Geschäftsverkehr			Gesamtumsätze			Ungewöhnliche - oder persönliche Verhältnisse			Gemeinbedarf			Besondere Fläche der Land- und Forstwirtschaft		
	Anzahl der Kaufverträge	Geldumsätze	Flächenumsätze	Anzahl der Kaufverträge	Geldumsätze	Flächenumsätze	Anzahl der Kaufverträge	Geldumsätze	Flächenumsätze	Anzahl der Kaufverträge	Geldumsätze	Flächenumsätze	Anzahl der Kaufverträge	Geldumsätze	Flächenumsätze
Unbebaute Grundstücke															
Flächen der Land- und Forstwirtschaft - Ackerland	3.016	51,42 Mio. €	2.461,57 ha	3.199	56,54 Mio. €	2.761,00 ha	183	5,13 Mio. €	299,43 ha	58	0,55 Mio. €	13,62 ha	519	13,42 Mio. €	315,42 ha
Flächen der Land- und Forstwirtschaft - Grünland	3.212	18,68 Mio. €	1.743,75 ha	3.484	20,68 Mio. €	1.924,44 ha	272	2,00 Mio. €	180,69 ha	69	0,42 Mio. €	27,90 ha	812	4,76 Mio. €	323,90 ha
Flächen der Land- und Forstwirtschaft - Weingarten	1.849	31,50 Mio. €	467,82 ha	1.914	33,39 Mio. €	490,23 ha	65	1,89 Mio. €	22,41 ha	22	0,07 Mio. €	2,92 ha	194	4,32 Mio. €	49,39 ha
Flächen der Land- und Forstwirtschaft - Wald	2.294	12,97 Mio. €	1.368,94 ha	2.729	15,42 Mio. €	1.645,43 ha	435	2,45 Mio. €	276,48 ha	46	0,35 Mio. €	18,22 ha	395	1,99 Mio. €	118,20 ha
Flächen der Land- und Forstwirtschaft - Sonstige	2.711	36,45 Mio. €	832,77 ha	3.554	52,16 Mio. €	1.829,88 ha	843	15,72 Mio. €	997,12 ha	495	2,05 Mio. €	81,47 ha	2.060	29,71 Mio. €	445,71 ha
<i>Summe Flächen der Land- und Forstwirtschaft</i>	<i>13.082</i>	<i>151,02 Mio. €</i>	<i>6.874,85 ha</i>	<i>14.880</i>	<i>178,19 Mio. €</i>	<i>8.650,97 ha</i>	<i>1.798</i>	<i>27,17 Mio. €</i>	<i>1.776,12 ha</i>	<i>690</i>	<i>3,44 Mio. €</i>	<i>144,14 ha</i>	<i>3.980</i>	<i>54,20 Mio. €</i>	<i>1.252,62 ha</i>
Werdendes Bauland - Bauerwartungsland und Rohbauland	2.877	132,10 Mio. €	421,40 ha	3.013	137,77 Mio. €	514,81 ha	136	5,67 Mio. €	93,42 ha	692	4,18 Mio. €	17,09 ha			
Baureifes Land - Eigenheime	6.781	586,13 Mio. €	491,38 ha	7.039	600,07 Mio. €	512,75 ha	258	13,94 Mio. €	21,36 ha	78	4,09 Mio. €	2,10 ha			
Baureifes Land - Mehrfamilienhäuser	266	134,20 Mio. €	34,00 ha	288	139,02 Mio. €	35,62 ha	22	4,82 Mio. €	1,61 ha	9	6,53 Mio. €	1,46 ha			
Baureifes Land - Büro, Verwaltung, Gewerbe, Handel, Industrie und Produktion	543	197,88 Mio. €	276,20 ha	567	202,14 Mio. €	280,97 ha	24	4,26 Mio. €	4,77 ha	19	1,50 Mio. €	1,70 ha			
Baureifes Land - Sonstige	385	25,18 Mio. €	28,56 ha	474	30,57 Mio. €	38,24 ha	89	5,39 Mio. €	9,68 ha	63	1,96 Mio. €	2,73 ha			
<i>Summe Baureifes Land</i>	<i>7.975</i>	<i>943,39 Mio. €</i>	<i>830,15 ha</i>	<i>8.368</i>	<i>971,80 Mio. €</i>	<i>867,58 ha</i>	<i>393</i>	<i>28,42 Mio. €</i>	<i>37,43 ha</i>	<i>169</i>	<i>14,08 Mio. €</i>	<i>7,99 ha</i>			
Summe unbebaute Grundstücke:	23.934	1.226,51 Mio. €	8.126,40 ha	26.261	1.287,76 Mio. €	10.033,36 ha	2.327	61,26 Mio. €	1.906,96 ha	1.551	21,70 Mio. €	169,22 ha	3.980	54,20 Mio. €	1.252,62 ha
Nachrichtlich: Unbebaute Erbbaurechte und Erbbaugrundstücke	51	2,71 Mio. €	17,75 ha	56	5,30 Mio. €	28,95 ha	5	2,59 Mio. €	11,20 ha	0	- Mio. €	- ha			
Bebaute Grundstücke															
Ein-/Zweifamilienwohnhäuser (freistehend)	14.742	3.722,49 Mio. €	1.348,11 ha	15.629	3.846,20 Mio. €	1.580,99 ha	887	123,72 Mio. €	232,88 ha	2	0,23 Mio. €	0,06 ha			
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	5.013	1.185,74 Mio. €	183,67 ha	5.234	1.214,91 Mio. €	192,67 ha	221	29,17 Mio. €	9,00 ha	1	0,11 Mio. €	0,02 ha			
Mehrfamilienwohnhäuser (einschl. gemischt genutzter Häuser mit überwiegender Wohnnutzung)	3.056	1.626,30 Mio. €	358,97 ha	3.189	1.660,58 Mio. €	376,77 ha	133	34,28 Mio. €	17,80 ha	3	0,63 Mio. €	0,62 ha			
Büro-, Verwaltungs- und Geschäftshäuser	441	713,65 Mio. €	155,78 ha	469	758,15 Mio. €	176,23 ha	28	44,51 Mio. €	20,46 ha	6	0,54 Mio. €	2,09 ha			
Industrie- und Gewerbeobjekte	771	804,46 Mio. €	494,85 ha	827	833,51 Mio. €	568,80 ha	56	29,05 Mio. €	73,95 ha	1	0,33 Mio. €	0,30 ha			
Sonstige Objekte	1.677	275,27 Mio. €	665,47 ha	2.379	433,79 Mio. €	1.277,31 ha	702	158,52 Mio. €	611,83 ha	29	1,54 Mio. €	20,18 ha			
Summe bebaute Grundstücke:	25.700	8.327,91 Mio. €	3.206,84 ha	27.727	8.747,14 Mio. €	4.172,77 ha	2.027	419,23 Mio. €	965,93 ha	42	3,39 Mio. €	23,26 ha			
Nachrichtlich: Bebaute Erbbaurechte	272	106,11 Mio. €	57,39 ha	347	130,89 Mio. €	125,27 ha	75	24,78 Mio. €	67,88 ha	1	0,21 Mio. €	0,44 ha			
Wohnungs- und Teileigentum															
Wohnungseigentum - Erstverkäufe von Neubauten	3.343	1.088,53 Mio. €		3.380	1.096,80 Mio. €		37	8,27 Mio. €		0	- Mio. €				
Wohnungseigentum - Erstverkäufe von Umwandlungen	1.001	221,64 Mio. €		1.049	229,97 Mio. €		48	8,33 Mio. €		0	- Mio. €				
Wohnungseigentum - Weiterverkäufe	9.569	1.639,78 Mio. €		9.835	1.675,66 Mio. €		266	35,87 Mio. €		0	- Mio. €				
Wohnungseigentum - Sonstige	15	3,88 Mio. €		167	62,30 Mio. €		152	58,42 Mio. €		0	- Mio. €				
<i>Summe Wohnungseigentum</i>	<i>13.928</i>	<i>2.953,85 Mio. €</i>		<i>14.431</i>	<i>3.064,73 Mio. €</i>		<i>503</i>	<i>110,88 Mio. €</i>		<i>0</i>	<i>- Mio. €</i>				
Teileigentum - Erstverkäufe von Neubauten	430	31,12 Mio. €		435	31,32 Mio. €		5	0,20 Mio. €		0	- Mio. €				
Teileigentum - Erstverkäufe von Umwandlungen	35	10,12 Mio. €		52	10,32 Mio. €		17	0,20 Mio. €		0	- Mio. €				
Teileigentum - Weiterverkäufe	662	80,27 Mio. €		772	85,61 Mio. €		110	5,35 Mio. €		1	0,30 Mio. €				
Teileigentum - Sonstige	4	3,59 Mio. €		25	19,08 Mio. €		21	15,49 Mio. €		0	- Mio. €				
<i>Summe Teileigentum</i>	<i>1.131</i>	<i>125,10 Mio. €</i>		<i>1.284</i>	<i>146,33 Mio. €</i>		<i>153</i>	<i>21,24 Mio. €</i>		<i>1</i>	<i>0,30 Mio. €</i>				
Summe Wohnungs- und Teileigentum:	15.059	3.078,94 Mio. €		15.715	3.211,07 Mio. €		656	132,12 Mio. €		1	0,30 Mio. €				
Nachrichtlich: Wohnungs- und Teilerbbaurechte	222	25,75 Mio. €		256	30,03 Mio. €		34	4,27 Mio. €		0	- Mio. €				
Erbbaurechte und Erbbaugrundstücke															
Erbbaurechte	477	127,51 Mio. €	- ha	573	156,85 Mio. €		96	29,33 Mio. €		1	0,21 Mio. €				
Erbbaugrundstücke	68	7,06 Mio. €	16,99 ha	86	9,37 Mio. €	18,09 ha	18	2,31 Mio. €	1,10 ha	0	- Mio. €	- ha			
Summe Erbbaurechte und Erbbaugrundstücke:	545	134,57 Mio. €	16,99 ha	659	166,22 Mio. €	18,09 ha	114	31,65 Mio. €	1,10 ha	1	0,21 Mio. €	- ha			
Gesamt Rheinland-Pfalz	65.238	12.767,93 Mio. €	11.350,23 ha	70.362	13.412,19 Mio. €	14.224,22 ha	5.124	644,26 Mio. €	2.873,99 ha	1.595	25,59 Mio. €	192,48 ha	3.980	54,20 Mio. €	1.252,62 ha

Datenerhebung: Juli 2021