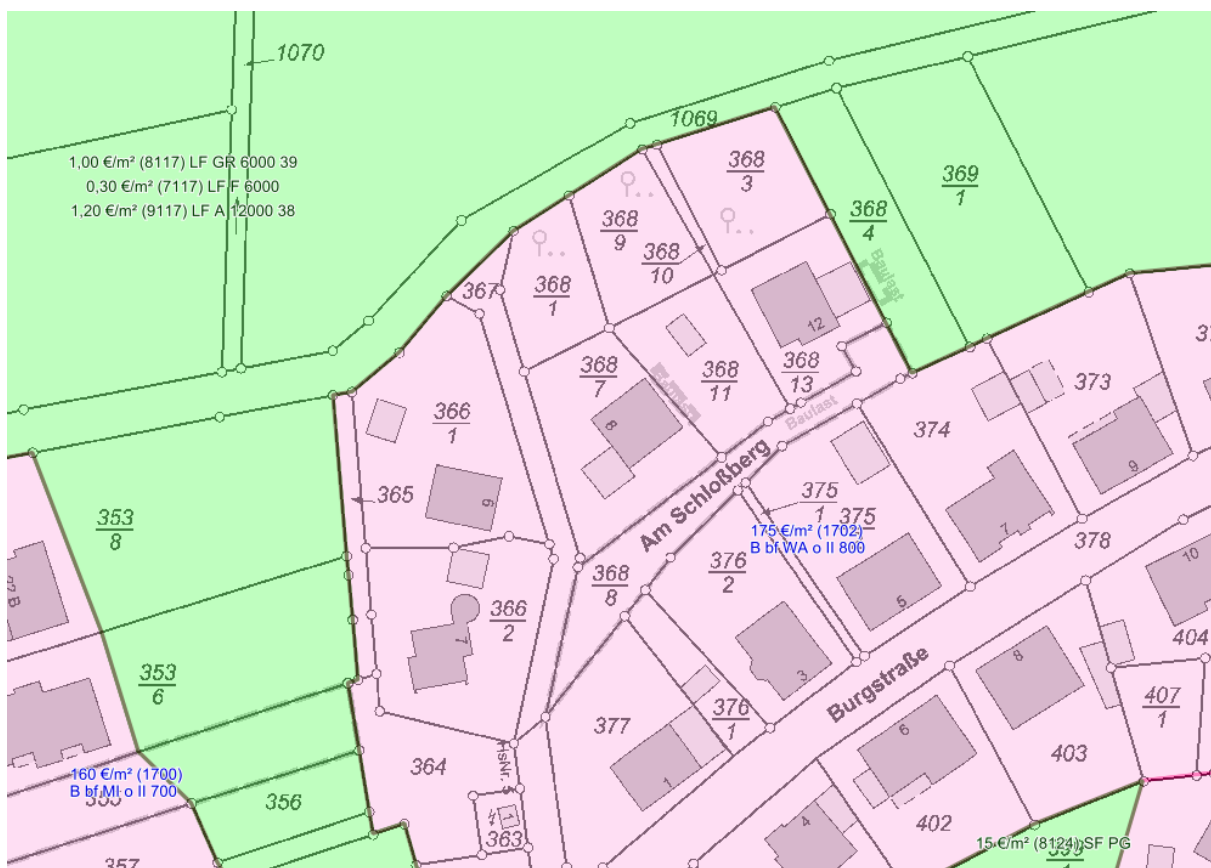


Berichtigung von Bodenrichtwerten in den Diensten der ATK und im GeoPortal.rlp

Kusel, den 17. November 2025

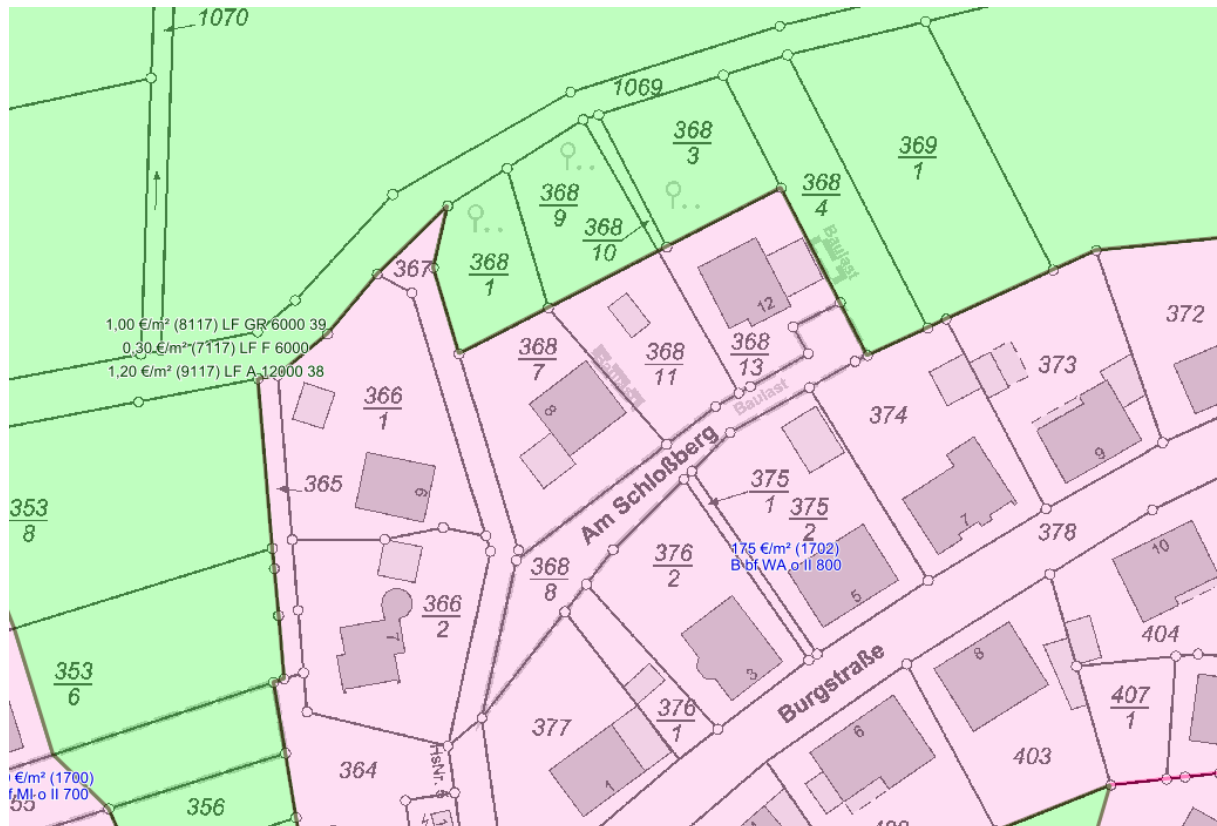
In der Gemarkung Kübelberg (4820) im Landkreis Kusel, Bodenrichtwertzone 1702 (baureifes Land, erschließungsbeitragsfrei, allgemeines Wohngebiet, offene Bauweise, zweigeschossig, Größe des Richtwertgrundstücks 800 m²), ist es zu einem Übertragungsfehler gekommen. Laut Beschluss des Gutachterausschusses für den Stichtag 01.01.2024 müssen die Flurstücke 368/1, 368/9, 368/10 und 368/3 innerhalb der Bodenrichtwertzonen für Land- und Forstwirtschaft 7117 (Forstwirtschaft, Größe des Richtwertgrundstücks 6000 m²), 8117 (Grünland, Größe des Richtwertgrundstücks 6000 m², Wertzahl 39) und 9117 (Bodenrichtwert Fläche Größe des Richtwertgrundstücks 12000 m², Wertzahl 38) liegen.

Abb. 1: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2024 vor der Berichtigung



Aufgrund des Bebauungsplanes muss es richtig aussehen:

Abb. 2: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2024 nach der Berichtigung



Dieser Übertragungsfehler ist rückwirkend zum Stichtag 01.01.2024 am 11.11.2025 korrigiert worden.